

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1.	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de Estaleiro de acordo com a legislação em vigor, incluindo vedação da obra, entradas protegidas com redes, andaimes e tapumes necessários para garantir a proteção da circulação das pessoas.	vg	1
2	1.2	Plano de Segurança, Saúde e Higiene no trabalho e sua implementação em obra de acordo com a legislação vigente e especificações técnicas, ou outras medidas de segurança necessárias, todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1
3	1.3	Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, conforme legislação em vigor e sua implementação em obra	vg	1
4	1.4	Placas de Identificação dos intervenientes e características fundamentais da Obra, em réguas de alumínio lacado.	vg	1
5	1.5	Limpeza das instalações no interior, exterior, e parque, após execução dos trabalhos.	vg	1
	2.	COBERTURAS		
6	2.1	Lavagem da telha, com máquina de pressão e aplicação de hidrofugante tipo Sikagard 700S, ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários á sua boa execução.	m2	103,2
7	2.2	Substituição de telhas partidas no telhado e remates, retificação de algerozes em chapa, borracha liquida, remoção a vazadouro, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários á sua boa execução.	vg	1
8	2.3	Remoção de todos os tubos de queda, fornecimento e colocação de tubos, calhas, descargas em chapa de aluminio branco e acessórios novos em aluminio lacado a branco, incluindo as ligações a caixas de visita, ligação à rede pluvial existente, incluindo abertura e fechamento de vala se necessário, todos os trabalhos e materiais.	vg	1
	3.	DEMOLIÇÕES		
9	3.1	Demolição de paredes de alvenaria de tijolo existentes, degraus, chaminé, remoção dos sanitários e das respectivas infraestruturas, incluindo remates nas paredes a manter, todos os trabalhos e materiais necessários dando cumprimento ao projecto e indicações da fiscalização, com encaminhamento dos RCD para operador devidamente licenciador.	vg	1
10	3.2	Levantamento do piso existente nas zonas a intervir, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	73,85
11	3.3	Remoção, carga, transporte e descarga, em vazadouro autorizado, de todo o material de remoção e demolição e material equivalente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários á sua boa execução.	vg	1
	4	PAREDES DIVISÓRIAS		
12	4.1	Fornecimento e assentamento de alvenaria simples de tijolo furado (30x20x11cm), assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:6, alinhadas e desempenadas, incluindo remates, marcações, padieiras, lintéis ou ombreiras em betão (quando necessário), grampeamentos, pilaretes para chumbar portas e caixilharias, reboco de 2 cm nas duas faces da parede, todos os trabalhos e materiais necessários à colocação de revestimento, conforme projeto.	m2	6
	5	REVESTIMENTOS		
13	5.1	Fornecimento e execução de pintura de paredes exteriores com tinta plástica de cor branca do tipo Robbialac ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo aplicação prévia de primário onde necessário, remates do reboco, fecho de fissuras, todos os trabalhos e materiais necessários, conforme projeto e indicações do dono da obra.	m2	125
14	5.2	Fornecimento e execução de pintura de tetos com tinta plástica de cor branca do tipo Robbialac ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo aplicação prévia de primário onde necessário, todos os trabalhos e materiais necessários, conforme projeto e indicações do dono da obra.	m2	73,85

15	5.3	Fornecimento e execução de pintura de paredes interiores com tinta plástica de cor branca do tipo Robbialac ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo aplicação prévia de primário onde necessário, remates com reboco, fecho de fissuras, correcções necessárias, todos os trabalhos e materiais necessários, conforme projeto e indicações do dono da obra.	m2	102
16	5.4	Fornecimento de material tipo bulletin board nas paredes como revestimento, incluindo todos os trabalhos e materiais .	m2	26
17	5.5	Fornecimento e assentamento de azulejo 0,20x0,20m de 1ª qualidade em cor branca com acabamento mate, do tipo Cinca ou equivalente aplicado em toda a altura, segundo indicações do dono da obra, incluindo todos os trabalhos e materiais.	m2	81
18	5.6	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico anti-derrapante 0,20x0,20m de 1ª qualidade com acabamento mate de cor cinza, do tipo Cinca ou equivalente conforme projeto, incluindo rodapé todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	20
19	5.7	Fornecimento e aplicação de pavimento VINÍLICO tipo "Optic compact, tarkett" ou equivalente, incluindo rodapém em pvc, betonilha de enchimento e regularização armada com fibras de vidro e malhasol AQ50 (com a espessura necessária), cola, sobreposições, perfis para execução de meia cana, remates, cortes, sobreposições em paredes para execução de rodapé com perfil matálico, perfis de remate (quando necessário, conforme mapa de acabamentos e pormenores), chapas de remate, junta com cordão de soldadura à cor, todos os trabalhos e materiais necessários, conforme indicações da fiscalização e especificações técnicas do fabricante	m2	54,5
20	5.8	Execução de picagem , chapisco, emboço e reboco de paredes de alvenaria, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um correto acabamento.	m2	6
21	5.9	Fornecimento e execução de pintura de muros exteriores com tinta plástica de cor a definir com a fiscalização do tipo Robbialac ou equivalente, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, incluindo aplicação prévia de primário onde necessário, remates do reboco, fecho de fissuras, todos os trabalhos e materiais necessários, conforme projeto e indicações do dono da obra.	vg	1
6	VÃOS			
6.1	Fornecimento e aplicação de porta interior de uma folha em fenólico em cor cinza iguais às existentes a definir incluindo, ferragens, acessórios, puxadores, fechadura, mola (quando necessário), sinalética, calha, todos os trabalhos e materiais necessários, de acordo com o projeto.			
22	6.1.1	2.00x0.70 m	UN	2
23	6.2	Fornecimento e aplicação de divisorias em fenólico nas laterais e frontais em cor cinza iguais às existentes a definir nas sanitas incluindo, ferragens, acessórios, puxadores, fechadura, mola (quando necessário), sinalética, calha, todos os trabalhos e materiais necessários, de acordo com o projeto.	UN	2
24	6.3	Retirar portas existentes com reaproveitamento das mesmas, ou colocação de novas com medidas regulamentares (WC com 0,90), as saídas de evacuação, incluindo montagem, execução de afagamento, pintura, envernizamento quando necessário e afinação de portas e outras superfícies de madeira incluindo puxadores e fechaduras, mudança de portas de abrir duplas interiores e todos os trabalhos, materiais necessários a um correto acabamento.	UN	4
25	6.4	Retirar porta exterior em alumínio e todos os vãos com reaproveitamento dos mesmos, e entrega em local a definir pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	UN	13
6.5	Fornecimento e aplicação de portas de alumínio cinza anodizado com grelha de ventilação na parte inferior incluindo, ferragens, acessórios, puxadores, fechadura, mola (quando necessário), sinalética, calha, todos os trabalhos e materiais necessários, de acordo com as indicações da fiscalização, do tipo ou equivalente Sistema AXI, sistema Batente com RPT- 45mm, uma folha.			
26	6.5.1	De abrir exterior com 0,90 disponível (0,90X2,00).	UN	1
6.6	Substituição de vãos para alumínio cinza anodizado do tipo ou equivalente Sistema AXI, sistema Batente com RPT- 45mm, de abrir e com oscilo-batente, com vidro duplo SGS Planitherm NX6 + vidro laminado 33.1, mantendo forma original inclui todos os trabalhos e materiais necessários.			
27	6.6.1	Com 1,05 x 1,50 m	UN	7
28	6.6.2	Com 0,80 x 1,50 m	UN	1
29	6.6.3	Com 0,80 x 1,00 m com vidro fosco / basculante	UN	4
30	6.7	Fornecimento e aplicação de cortinas opacas em todas as janelas da sala de atividades e hall, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	UN	8
31	6.8	Execução de painel de vidro laminado 55.1 incolor ou fosco, dividido em 2 painéis e fixo por calhas de alumínio superior/inferior e juntas em silicone neutro na série e cor iguais às descrições dos artigos anteriores, para protecção da entrada do edifício, incluindo remates, juntas, todos os trabalhos e materiais .	UN	1
7	EQUIPAMENTOS			
7.1	Fornecimento e aplicação de todas as loiças sanitárias, incluindo ligação a torneiras de água e de esgoto com todos os trabalhos e materiais necessários, conforme projeto			
32	7.1.1	Sanita compacta do tipo Sanitana, série Munique ou equivalente, incluindo tanque e tampo, todos os trabalhos e materiais.	UN	4

33	7.1.2	Execução de bancada me pedra com três lavatório imbutitos, incluindo todos os trabalhos e materiais.	UN	1
34	7.1.3	Lavatório Para Wc deficientes, cumprindo as normas, incluindo torneira com manipulo para deficientes.	UN	1
35	7.1.4	Torneira de lavatório com manipulo, incluindo todos os trabalhos e materiais.	UN	3
36	7.1.5	Sanita wc deficientes, cumprindo as normas.	UN	1
37	7.1.6	Execução de bancada na sala de atividades incluindo lava loiça em inox, arrumos e torneira, todos os trabalhos e materiais.	UN	1
	7.2	Fornecimento e aplicação de acessórios do tipo senda ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários.		
38	7.2.1	Espelho em aço inoxidável, sem aro.	UN	2
39	7.2.2	Espelho inclinável com aro em aço inoxidável para wc deficientes.	UN	1
40	7.2.3	Barra rebatível com porta rolos em aço inox para wc deficientes.	UN	1
41	7.2.4	Barra de parede em aço inox para wc deficientes.	UN	1
8		REDE DE ÁGUAS		
42	8.1	Construção de infraestruturas de canalizações de águas, conforme projeto de forma a fazer as ligações necessárias e fazer os cortes às instalações existentes, incluindo todos os acessórios, fixação, abertura de roços se necessário, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução e fornecimento de equipamentos para aquecimento de águas sanitárias.	vg	1
9		REDE DE ESGOTOS		
43	9.1	Construção de infraestruturas de esgotos, conforme projeto de forma a fazer as ligações necessárias à rede existente, incluindo caixas de ligação, todos os acessórios, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução.	vg	1
10		REDE ELETRICA		
44	10.1	Construção de infraestruturas de rede elétrica de forma a adequar o projeto ao existente, incluindo rede de iluminação, interruptores, tomadas, luminárias e chamada de emergência na casa de banho de deficientes, todos os acessórios, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução.	vg	1
11		REDE INCÊNDIO		
45	11.1	Construção de infraestruturas de rede incêndio de forma a adequar o projeto ao existente, incluindo iluminação de emergência, detetores e extintores, todos os acessórios, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução.	vg	1
12		REDE AVAC		
46	11.1	Construção de infraestruturas de rede AVAC de forma a adequada ao espaço, cumprindo as normas, incluindo equipamentos interiores e exteriores com capacidade: um 12000BTU e outro 18000BTU, tubagem, todos os acessórios, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução.	vg	1
13		MOBILIÁRIO		
47	13.1	Fornecimento e aplicação de RÉGUA MDF CINZA 2600X150X16MM COM 15 CABIDES, incluindo todos os trabalhos e materiais	UN	2
48	13.2	Fornecimento e aplicação RÉGUA MDF CINZA 2100X150X16MM COM CORTICITE PINTADO CINZA, incluindo todos os trabalhos e materiais	UN	4
14		DIVERSOS		
49	14.1	Construção de rampa de acesso ao edifício, incluindo revestimentos, guardas metálicas, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução de acordo com o projeto e indicações da fiscalização.	vg	1
50	14.2	Construção de degraus de acesso ao edifício, incluindo revestimentos, guardas metálicas, todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução de acordo com o projeto e indicações da fiscalização.	vg	1
51	14.3	Reparação da vedação, do portão da entrada, incluindo execução de novo pilar, reboco pintura e portão de acesso por veículos existentes, incluindo pintura dos mesmos, substituição de fechaduras, painéis de rede a substituir onde necessário, todos os trabalhos e materiais.	vg	1
15		Todos os artigos englobam fornecimento, aplicação, todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários á sua boa execução.		